

# 开平市 2021 年行政事业性国有资产管理情况专项报告

——在开平市第十七届人大常委会第六次会议上

开平市财政局 余彦斌

主任、各位副主任、各位委员：

为贯彻落实党中央关于加强人大国有资产监督职能的部署要求，根据《中共江门市委关于建立市政府向市人大常委会报告国有资产管理情况制度的意见》和《开平市人大常委会 2022 年工作要点》等文件精神，按照市人大常委会关于听取和审议我市行政事业性国有资产管理情况专项报告的要求，受市人民政府委托，由我向市人大常委会报告开平市 2021 年行政事业性国有资产管理情况，请审议。

## 一、行政事业性国有资产基本情况

根据开平市 2021 年行政事业性国有资产统计数据，全市纳入年度资产报表的行政事业单位独立编制机构共 282 个，其中行政机构 63 个，事业机构 219 个，民间非营利组织 0 个（主要是同财政存在缴拨关系的协会及社会团体）。

### （一）资产负债总量及构成

截至 2021 年底，全市行政事业单位资产总额 129.68 亿元（账面数，下同），比上年增加 57.23 亿元，同比增长 78.90%；

负债总额 24.75 亿元，比上年减少 1.46 亿元，同比降低 5.57%；净资产总额 104.93 亿元，比上年增加 58.69 亿元，同比增长 126.92%。其中：行政单位负债主要是应缴财政款、应付职工薪酬、应付账款、其他应付款及长期应付款负债等，事业单位负债主要是短期借款、应缴财政款、应付职工薪酬、应付账款、其他应付款及长期借款、长期应付款等。资产和净资产的大幅增长主要是由于 2021 年根据上级要求对公路资产进行了专项清查、会计入账，比上年增加了 56.29 亿元。

全市行政事业单位资产总额主要包括流动资产、固定资产、在建工程、无形资产和公共基础设施等。其中：流动资产 33.63 亿元，占比 25.93%；固定资产 25.32 亿元，占比 19.53%；无形资产 3.07 亿元，占比 2.37%；在建工程 6.66 亿元，占比 5.13%；公共基础设施 59.32 亿元，占比 45.74%；其他资产 1.68 亿元，占比 1.3%；固定资产中，土地、房屋及构筑物 18.95 亿元，占比 74.84%；通用设备 2.51 亿元，占比 9.91%；专用设备 2.76 亿元，占比 10.90%；其他资产（家具用具、图书档案等）1.10 亿元，占比 4.35%。无形资产中，土地使用权 2.82 亿元，占比 91.86%。

## （二）资产分布情况

1. 按机构性质划分。行政单位资产总额 61.97 亿元（占全市行政事业单位资产总额比例为 47.79%，下同），负债总额 15.86 亿元（占比 64.11%），净资产总额 46.11 亿元（占比

43.94%); 事业单位资产总额 67.70 亿元 (占比 52.21%), 负债总额 8.88 亿元 (占比 35.89%), 净资产总额 58.82 亿元 (占比 56.06%)。

**2. 按管理层级划分。**市本级资产总额 79.82 亿元 (占比 61.55%), 负债总额 9.32 亿元 (占比 37.66%), 净资产总额 70.50 亿元 (占比 67.18%)。市本级资产中, 行政单位资产总额 13.70 亿元, 事业单位资产总额 66.12 亿元。镇级资产总额 49.86 亿元 (占比 38.45%), 负债总额 15.43 亿元 (占比 62.34%), 净资产总额 34.44 亿元 (占比 32.82%)。镇级资产中, 行政单位资产总额 48.28 亿元, 事业单位资产总额 1.58 亿元。

### (三) 资产配置、使用、处置和收益

#### 1. 资产配置情况

本年度行政事业单位资产配置比上年增加 2.35 亿元, 同比上升 29.82%, 其中: 新增固定资产 1.40 亿元, 同比上升 34.91%, 主要原因是增加房屋建筑物 2.40 亿元, 包括东河小学综合实验楼、第二人民医院新院、赤坎卫生院新院、长沙街道办事处社区卫生服务中心东乐总院大楼、翠山湖消防站等房屋; 新增无形资产减少 0.77 亿元, 同比下降 69.49%, 主要原因是 2020 年按照有关会计制度将从前以名义金额 1 元入账的土地资产按照本地区最新基准地价进行调账导致去年基数大幅度增值; 在建工程增加 1.72 亿元, 增长 62.40%, 新增的在建工程主要包括: 中医院新院区空调改造工程、教伦中学运动

场改造工程、潭江大道地下停车场、翠山湖污水厂改造等。全市行政事业单位办公用房面积 24.66 万平方米，比上年增加 3.86 万平方米，其中办公室用房面积 11.26 万平方米，比上年增加 1.16 万平方米。按年末实有人数计算，人均占有办公室用房面积为 8.35 平方米。

全市行政事业单位大型设备 194 台，比上年增加 4 台。其中：单价 50 万元（含）以上的通用设备（不含汽车）74 台，比上年减少 11 台；单价 100 万元（含）以上的专用设备 120 台，比上年增加 15 台。主要原因是经济社会发展以及教育、科技、文化、卫生等各项事业不断进步的物质需要。

全市行政事业单位各种类型车辆 767 台，比上年增加 9 台。主要原因是公车报废更新配置。

全市行政事业单位各类无形资产年末价值量为 3.07 亿元。主要包括土地使用权、计算机软件等。

**2. 资产出租出借和对外投资情况。**全市行政事业单位出租出借资产账面价值合计 1.30 亿元，占资产总额的 1%。行政事业单位资产出租出借主要是房屋建筑物和构筑物等。全市行政事业单位对外投资资产账面价值累计 0.58 亿元，占资产总额的 0.46%。

**3. 资产处置情况。**全市行政事业单位资产处置账面价值 0.26 亿元，占资产总额的 0.20%。其中：处置固定资产 0.26 亿元，占资产处置总值的 100%。

**4. 资产收益情况。**2021 年度全市共实现国有资产收益 619.70 万元，其中资产有偿使用收益 591.98 万元，占比 95.53%，资产处置收益 27.72 万元，占比 4.47%。资产有偿使用收益中，实现资产出租出借收益 496.59 万元，比上年度减少 892.89 万元，同比下降 64.26%。对外投资收益 0 元，与上年度情况一致。资产处置收益 27.72 万元，主要是固定资产报废。市本级实现国有资产收益 618.60 万元，占全市国有资产收益的 99.82%，其中资产有偿使用收益 591.98 万元（含出租出借收入 496.59 万元），处置收入 26.61 万元。镇级实现国有资产收益 1.11 万元，占全市国有资产收益的 0.18%，其中处置收入 1.11 万元。

#### **（四）公共基础设施等行政事业性资产情况**

除以上已纳入行政事业单位资产报表的国有资产外，政府储备物资及公共基础设施等行政事业性国有资产，由于相关统计法规、核算的相关技术规范、计价标准等不够健全，无法精确统计价值量，暂未纳入资产报表。根据有关市直单位统计结果，主要资产情况如下：

**1. 政府储备物资。**一是地方储备粮油。至 2021 年底，地方储备粮实物库存数为储备粮 41,353.98 吨、地方储备食用植物油实物库存数 287.38 吨，总价值 1.32 亿元。其中：稻谷 10,147.83 吨，价值 0.39 亿元；小麦 27,400 吨，价值 0.76 亿元；大米 2,588.18 吨（折合原粮 3,806.15 吨），价值 0.13 亿

元；食用植物油 287.38 吨（含花生油 8.14 吨、大豆油 190.88 吨、调和油 82.03 吨、玉米油 5.32 吨、芥花油 1.01 吨），价值 0.04 亿元。二是医药储备物资合计价值 14.05 万元，主要包括心脏类、流感类等医药药品。由于医药药品类别繁多、名称不一，无法按类别统计实物量，按瓶、盒统计共 5,637 件。三是救灾物资储备。共有救灾帐篷、折叠床、棉被、雨衣、雨鞋等共 84 个品种 12,290 件救灾物资，总物资价值约 83.87 万元，储备形式为政府实物储备，由市发改局负责储备管理。

**2. 公共基础设施。**一是公路，其中：等级公路 1,355.40 公里，无等外公路。等级公路中，一级公路 41.11 公里，二级公路 86.86 公里，三级公路 267.68 公里，四级公路 959.75 公里。二是水库 117 座，其中大型水库 2 座，中型水库 3 座，小型水库 112 座。三是公共体育场地 2 个。

**3. 文物文化资产。**全市共有图书馆 1 个，自助图书馆 8 个、美术馆 1 个，文化馆 1 个，文化站 15 个，博物馆 1 个。不可移动文物 1,859 处；可移动文物藏品 5,433 件（套），其中：二级品 11 件（套）、三级品 233 件（套）。

**4. 政府储备土地。**全市在库储备土地 547 公顷。

## **二、加强行政事业性国有资产管理**

市政府认真贯彻落实上级有关行政事业性国有资产管理工作的政策法规，积极履行管理职责，初步构建起规范的管理制度框架，进一步理顺和巩固“国家统一所有、政府分级监管、

单位占有使用”的管理体制，不断完善“财政部门-主管部门-行政事业单位”管理架构，逐步规范资产配置、使用、处置、收益等各环节管理。通过开展行政事业性国有资产年报和月报工作，进一步摸清行政事业单位国有资产家底。依托行政事业单位资产管理信息系统，建立全市行政事业单位国有资产基础数据库，建立和完善资产与预算有机结合的激励和约束机制，推动全市各级各类行政事业性国有资产管理工作的统一、有序、规范开展。

### （一）建立和完善行政事业性国有资产管理体制

一是我市不断加强制度建设，完善国有资产管理体制，初步建成涵盖资产配置、使用、处置、收益管理等全过程的行政事业性国有资产管理体制体系。二是进一步完善资产管理相关规定。2021年，落实中央和省有关深化“放管服”改革要求，根据工作实际，制定了《开平市市直属行政事业单位国有资产管理暂行办法》，保障国有资产的安全和完整，提高资产使用效益。三是指导督促各部门进一步建章立制，完善内部监管机制，明确管理责任，规范资产管理，确保国有资产安全完整和有效使用。

### （二）强化和落实各部门管理职责

我市高度重视行政事业性国有资产管理工作的，坚持管理和使用“统一政策、分级管理、责任到人、物尽其用”的原则，提高各部门资产管理意识，把“管资产”提高到与“管资金”

一样的高度来抓好落实。一是财政部门、主管部门和行政事业单位各司其职、齐抓共管，基本形成“财政部门-主管部门-行政事业单位”三个层次的监督管理体系。二是财政部门加强对主管部门和行政事业单位的指导监督，管好用好国有资产，形成强大的管理合力。三是各主管部门落实对所属行政事业单位实施资产具体管理的主体责任，按照规定上缴国有资产收益。四是各行政事业单位按照职责分工，承担本单位占有、使用国有资产的具体管理职责。

### （三）优化工作手段，全力打造信息化管理平台

2021年，我市以“数字财政”系统为支撑，按照省财政厅统一规划、统一建设、集中部署的要求，将资产管理融入预算编制、预算执行、会计核算、决算和报告等业务环节，全力打造符合我市实际的一体化行政事业性国有资产管理信息系统。截止2021年12月31日，市本级和各镇（街）各行政事业单位已全部按计划完成系统上线工作，新旧系统顺利过渡，历史数据全面继承，新系统在全市各行政事业单位平稳运行，实现资产管理系统从单一的业务系统向一体化转变，从报表系统向管理系统转变。充分运用数字财政建设成果，与基础信息、预算管理、单位会计核算、部门决算全面融合，有效打破过往资产管理系统与财政各系统存在的“数据孤岛”现象。

### （四）落实过紧日子要求，多管齐下提高资产效益

我市积极研究探索建立将长期低效运转、闲置资产实行共



享共用的机制，加大资产盘活力度。一是进一步规范党政机关办公用房管理，制定了《关于规范开平市党政机关办公用房使用管理的意见》，建立健全办公用房集中统一管理制度，统筹调配余缺，做到不新建、不购置办公用房，推进办公用房资源合理配置和节约集约使用；建立健全办公用房使用管理监督机制，落实领导规范使用办用房公示制度。二是根据《开平市直党政机关事业单位闲置、经营性资产管理实施细则》规定，对市直闲置、经营性资产进行公开招租，收益税后上缴市财政。三是加强行政事业性国有资产处置管理，严格落实资产处置程序。各单位出售、出让、转让等资产处置业务必须严格按照规定程序进行资产评估，并以评估价作为资产处置的底价进行处置，防止处置环节低卖贱卖国有资产。规范处置行为，凡是涉及资产处置的，遵循公平、公开和竞争择优的原则，采用公开拍卖等市场竞价方式进行，杜绝暗箱操作，防止国有资产流失。

#### **（五）加强行政事业性国有资产收益管理**

强化资产收益监管，对行政事业单位资产处置收入、财政全额供给的行政事业单位资产出租收入，在缴纳相应税费后，统一上缴财政，实行“收支两条线”管理。对公益二类、公益三类事业单位的对外投资收益以及利用国有资产出租收入纳入单位预算，实行统一核算、统一管理。

### **三、行政事业性国有资产管理取得积极成效**

#### **（一）提高闲置资产使用效益**

加大行政事业单位资产统筹和调剂力度，有效盘活存量资产。行政事业单位闲置资产经财政部门移交市资产办再授权市侨资发展服务中心统一运营，提高闲置资产使用效益。

## （二）为公共服务事业发展提供有力保障

近年来，我市不断加大对教育、医疗、科研、文化等公益事业投入力度，教科文卫系统国有资产规模快速增长。据统计，2021年全市教育、医疗、科研、文化系统行政事业性资产总额27.22亿元（参照财政部2021年报表统计口径，包括科学研究、技术服务和地质勘查业，教育、卫生、社会保障和社会福利业，文化、体育和娱乐业），占全市行政事业性国有资产总额的20.99%，有力地推动我市公共服务事业发展。

## （三）补齐短板，做实做细基础工作

**一是**全面完成已使用未转固在建工程清理工作。2021年，为加快解决历史遗留已使用未转固在建工程常年挂账的问题，我市严格按照江门市财政局的工作部署，印发《开平市财政局关于组织开展已使用在建工程转固专项整治工作的通知》至全市各单位。各级行政事业单位全面开展在建工程专项核查，对照《政府会计制度》和《基本建设财务规则》等制度要求，做好基建项目竣工财务决算审核，及时办理在建工程转固工作，4.53亿元已使用未转固在建工程全部转固，转固率达到100%。**二是**完成公路资产清查工作。2021年，根据省财政厅和交通运输厅有关公路资产清查的要求，我市按照“统一政策、统一方

法、统一步骤、统一要求、分级实施”的原则组织各公路资产管理单位严格按照工作要求，全面开展公路资产专项清查，快速摸清我市公路资产底数，资产价值 56.59 亿元。建立了公路资产公共基础设施动态管理系统，有效破解公路资产账实不符、账账不符的老大难问题，推动公共基础设施国有资产管理提质增效。

当前，经济发展环境面临深刻复杂变化，改革进入攻坚期，对全面加强行政事业性国有资产管理提出了更高要求，行政事业性国有资产管理面临一些新的问题和挑战。一是部分单位“重资金、轻资产”“重购置、轻管理”的观念仍未彻底转变。二是普遍存在资产管理与财务管理分离，部分存在资产账实不符问题。三是资产预算管理质量不高，新增资产配置缺乏科学有效约束机制。四是擅自违规处置资产、不及时上缴资产收益问题仍偶有发生。

#### 四、下一步工作思路与措施

按照党的十九大关于“完善各类国有资产管理体制”要求，我市将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实市委部署和市人大审议意见，进一步改进和加强行政事业性国有资产管理，促进国有资产保值增值，有效保证政权运转，推动提升基本公共服务供给水平。

（一）提高思想认识。各镇街、各部门要进一步提高思想认识，充分认识加强国有资产管理的重要意义，加大对国有资

产管理工作的宣传力度，切实履行好本地区本部门国有资产的管理职责，把资产管理放在与资金管理同等重要位置，建立健全资产管理内部控制机制，强化职责分工、密切协调配合，形成管理合力。

（二）完善制度建设。要建立和完善单位资产管理与财务管理部门之间的协同工作机制，进一步规范和加强各类资产的会计核算，做到账实相符，确保资产信息的全面、准确和完整。要建立健全各单位资产管理制度，形成每年定时盘点的长效机制，促使各单位资产做到“账账相符、账实相符”，为加强行政事业单位国有资产监督管理奠定扎实的基础。

（三）加快推进行政事业性国有资产管理与预算管理整合。建立健全新增资产配置相关预算管理制度，优化新增资产配置相关预算编报审核机制。

市政府将认真贯彻落实市委和市人大决策部署，按照本次会议的审议意见，进一步改进和完善行政事业性国有资产管理，更好地发挥行政事业性国有资产在保障政权运转、提供公共服务、促进经济社会协调发展中的重要作用，使行政事业性国有资产更好服务发展、造福人民，为把我市打造成为“先进制造强市、文化旅游名城、山水生态家园”提供坚实保障。

附件：1. 资产负债简表

2. 市直各部门行政事业性国有资产情况表

3. 镇级行政事业性国有资产情况表
4. 固定资产和无形资产情况表
5. 固定资产和无形资产处置情况表
6. 资产收益情况表

附件 1

资产负债表														
2021年 12月 31日														
金额单位：万元														
科目	行次	期初数	期末数		科目	行次	期初数	期末数		科目	行次	期初数	期末数	
		账面数	账面数	实有数			账面数	账面数	实有数			账面数	账面数	实有数
资产总计	1	724,456.88	1,296,766.77	1,296,766.77	流动资产总计	1-1	361,344.15	336,252.78	336,252.78	固定资产总计	1-2	224,221.70	253,269.55	253,269.55
负债总计	2	262,049.72	247,451.44	247,451.44	无形资产总计	1-3	25,283.87	30,703.87	30,703.87	在建工程总计	1-4	78,456.85	66,572.92	66,572.92
净资产总计	3	462,407.16	1,049,315.34	1,049,315.34										
其中：行政单位					其中：事业单位					其中：民间非营利组织				
一、资产合计	1	345,751.47	619,745.33	619,745.33	一、资产合计	16	378,705.42	677,021.44	677,021.44	一、资产合计	31	0.00	0.00	0.00
流动资产	2	237,076.15	247,028.18	247,028.18	流动资产	17	124,268.00	89,224.60	89,224.60	流动资产	32	0.00	0.00	0.00
固定资产	3	62,846.37	68,291.22	68,291.22	长期投资	18	5,376.50	5,831.80	5,831.80	长期投资	33	0.00	0.00	0.00
在建工程	4	33,500.02	48,959.40	48,959.40	固定资产	19	161,375.33	184,978.33	184,978.33	固定资产	34	0.00	0.00	0.00
无形资产	5	2,882.81	3,658.94	3,658.94	在建工程	20	44,956.82	17,613.52	17,613.52	在建工程	35	0.00	0.00	0.00
待处理财产损益	6	—	—	—	无形资产	21	22,401.06	27,044.93	27,044.93	文物文化资产	36	0.00	0.00	0.00
政府储备物资	7	70.58	83.87	83.87	待处理财产损益	22	—	—	—	无形资产	37	0.00	0.00	0.00
公共基础设施	8	2,256.96	250,642.93	250,642.93	其他	23	1,869.12	9,799.25	9,799.25	固定资产清理	38	0.00	0.00	0.00
公共基础设施 在建工程	9					24				委托代理资产	39	0.00	0.00	0.00
受托代理资产	10	2,664.19	695.63	695.63		25				其他	40	0.00	0.00	0.00
二、负债合计	11	145,511.99	158,629.70	158,629.70	二、负债合计	26	116,537.73	88,821.74	88,821.74	二、负债合计	41	0.00	0.00	0.00
流动负债	12	141,708.50	157,575.00	157,575.00	流动负债	27	109,278.58	81,695.13	81,695.13	流动负债	42	0.00	0.00	0.00
长期应付款	13	1,158.86	359.07	359.07	长期借款	28	686.32	686.32	686.32	长期负债	43	0.00	0.00	0.00
受托代理负债	14	2,644.63	695.63	695.63	长期应付款	29	6,420.09	6,440.29	6,440.29	受托代理负债	44	0.00	0.00	0.00
三、净资产	15	200,239.47	461,115.63	461,115.63	三、净资产	30	262,167.69	588,199.70	588,199.70	三、净资产	45	0.00	0.00	0.00

附件 2

市直各部门行政事业性国有资产情况表

行号	单位名称	2021年 12月 31日				金额单位：万元		
		资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
1	开平市人民代表大会常务委员会办公室	131.47	2.24	129.22	0.00	0.00	4.19	127.28
2	中共开平市委办公室	92.84	5.87	86.98	0.00	0.00	5.87	86.98
3	中国共产党开平市纪律检查委员会	1,831.29	38.57	905.75	0.00	191.33	758.62	1,072.67
4	中国共产党开平市委员会组织部	98.30	16.44	81.86	0.00	0.00	14.39	83.91
5	中共开平市委机构编制委员会办公室	13.29	2.26	11.04	0.00	0.00	1.78	11.51
6	中国共产党开平市委员会宣传部	72.18	2.52	69.66	0.00	0.00	2.52	69.66
7	中国共产党开平市委员会统一战线工作部	40.04	25.58	14.46	0.00	0.00	24.76	15.28
8	中国共产党开平市直属机关工作委员会	63.40	36.51	26.89	0.00	0.00	33.85	29.54
9	中共江门市开平市委老干部局	148.84	103.09	45.75	0.00	0.00	45.31	103.53
10	开平市老干部活动中心	49.26	2.99	46.27	0.00	0.00	0.00	49.26
11	中国人民政治协商会议广东省开平市委员会办公室	108.18	3.68	101.39	0.00	3.11	-0.02	108.20
12	中国民主建国会开平市委员会	2.45	1.98	0.46	0.00	0.00	1.22	1.23
13	中国致公党开平市委员会	2.17	1.53	0.63	0.00	0.00	1.17	1.00
14	中国民主同盟开平市委员会	1.79	1.47	0.32	0.00	0.00	0.66	1.13
15	中国共产主义青年团开平市委员会	924.02	246.09	90.86	0.00	587.08	239.42	684.60
16	开平市妇女联合会	18.02	2.85	15.17	0.00	0.00	0.00	18.02
17	开平市工商业联合会	12.20	0.18	12.02	0.00	0.00	0.18	12.02

## 市直各部门行政事业性国有资产情况表

		2021年 12月 31日				金额单位：万元		
行号	单位名称	资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
18	开平市司法局	1,430.82	9.29	1,164.93	0.00	256.59	-0.08	1,430.90
19	开平市人民政府办公室	4,488.84	16.17	4,472.67	0.00	0.00	16.05	4,472.79
20	开平市人民政府行政服务中心	116.55	0.19	116.37	0.00	0.00	0.19	116.37
21	开平市信访局	208.38	31.46	165.92	0.00	11.00	0.00	208.38
22	开平市机关事务服务中心	92.53	3.03	89.50	0.00	0.00	0.40	92.13
23	开平市审计局	69.12	15.17	49.65	0.00	4.30	4.91	64.22
24	开平市财政局	1,168.39	74.93	946.56	0.00	146.90	74.31	1,094.09
25	开平市侨资发展服务中心	407.69	356.14	51.55	0.00	0.00	237.63	170.06
26	开平市外事侨务局	45.74	0.00	45.74	0.00	0.00	0.00	45.74
27	开平市统计局	24.98	16.12	8.86	0.00	0.00	16.12	8.86
28	开平市应急管理局	1,520.72	1.38	1,519.34	0.00	0.00	8.28	1,512.44
29	江门市生态环境局开平分局	1,974.70	305.18	1,517.62	0.00	151.91	56.37	1,918.34
30	开平市环境监测站	202.86	8.29	194.57	0.00	0.00	3.64	199.22
31	开平市环境信息中心	3.27	1.98	1.29	0.00	0.00	5.58	-2.31
32	开平市档案馆	1,264.91	3.83	1,175.08	0.00	86.00	0.53	1,264.39
33	开平市自然资源局	1,400.91	259.40	1,141.51	0.00	0.00	247.52	1,153.39
34	开平市国土资源信息中心	6.83	5.38	1.45	0.00	0.00	0.11	6.72
35	开平市不动产登记中心	117.48	28.37	89.11	0.00	0.00	5.59	111.89



## 市直各部门行政事业性国有资产情况表

		2021年 12月 31日				金额单位：万元		
行号	单位名称	资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
36	开平市规划技术服务中心	679.62	637.74	41.88	0.00	0.00	90.74	588.89
37	开平市城市地理信息中心	287.17	267.54	19.64	0.00	0.00	3.88	283.29
38	开平市交通运输局	257.68	176.29	81.38	0.00	0.00	101.67	156.01
39	开平市交通运输服务中心	1,692.09	285.42	1,350.90	0.00	55.78	4.09	1,688.01
40	开平市港航管理所	7.44	4.57	2.87	0.00	0.00	4.40	3.04
41	开平市地方公路管理站	344,050.42	16,072.45	637.10	0.00	345.77	15,866.59	328,183.83
42	开平市住房和城乡建设局	1,548.18	461.04	977.89	54.00	55.25	85.96	1,462.22
43	开平市建筑工程质量安全服务中心	120.99	17.47	3.96	0.00	19.57	15.79	105.20
44	开平市建设工程综合服务中心	1,903.26	1,899.10	4.16	0.00	0.00	1,336.20	567.06
45	开平市建筑工程质量检测站	1,400.20	455.26	724.42	0.00	130.53	109.19	1,291.01
46	开平市水口房产管理所	2,321.27	5.15	2,316.11	0.00	0.00	0.50	2,320.77
47	开平市苍城房产管理所	419.15	0.00	419.15	0.00	0.00	0.00	419.15
48	开平市三埠房产管理所	7,397.99	346.05	6,513.30	0.00	534.88	239.76	7,158.24
49	开平市房地产测绘所	0.03	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.03
50	开平市住宅专项维修资金管理中心	30.81	3.35	8.77	0.00	18.70	0.00	30.81
51	开平市城市管理和综合执法局	63,632.82	72.50	534.97	35,873.29	0.38	24.04	63,608.78
52	开平市城市建设管理监察大队	38.73	13.11	25.62	0.00	0.00	3.00	35.73
53	开平市环境卫生管理处	1,750.36	413.38	1,177.76	0.00	159.22	351.73	1,398.63

## 市直各部门行政事业性国有资产情况表

		2021年 12月 31日				金额单位：万元		
行号	单位名称	资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
54	开平市市政服务中心	12,461.44	23.77	22.28	0.00	0.00	-16.05	12,477.49
55	开平市园林处	153.75	90.26	63.49	0.00	0.00	17.48	136.26
56	开平市人力资源社会保障局	1,200.75	21.43	793.76	0.00	0.60	0.00	1,200.75
57	开平市人才资源开发中心	28.07	24.07	4.01	0.00	0.00	24.07	4.01
58	开平市就业服务中心	82.99	16.64	66.35	0.00	0.00	15.30	67.69
59	开平市职业训练中心	105.34	5.04	100.31	0.00	0.00	4.51	100.83
60	开平市劳动人事争议调解仲裁院	5.10	2.13	2.98	0.00	0.00	1.55	3.56
61	开平市社会保险基金管理局	514.09	15.12	498.97	0.00	0.00	3.03	511.06
62	开平市民政局	244.69	30.30	214.39	0.00	0.00	10.98	233.72
63	开平市救助管理站	177.25	32.82	144.43	0.00	0.00	42.47	134.78
64	开平市殡仪馆	1,934.62	601.31	1,312.12	0.00	21.19	95.26	1,839.36
65	开平市福利院	1,728.52	484.77	1,243.75	0.00	0.00	201.61	1,526.91
66	开平市殡葬管理监察队	8.87	5.54	3.33	0.00	0.00	2.37	6.50
67	开平市福利彩票发行中心	241.18	77.21	163.96	0.00	0.00	0.00	241.18
68	开平市残疾人联合会	1,318.50	32.66	1,027.69	0.00	258.15	17.03	1,301.47
69	开平市残疾人综合服务中心	11.68	10.32	1.36	0.00	0.00	7.08	4.59
70	开平市卫生健康局	721.08	87.87	630.61	0.00	2.60	56.47	664.62
71	开平市中心医院	59,797.68	29,292.28	23,133.58	7,292.03	24.06	33,988.95	25,808.73

## 市直各部门行政事业性国有资产情况表

		2021年 12月 31日				金额单位：万元		
行号	单位名称	资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
72	开平市第二人民医院	17,785.69	1,774.56	15,392.09	0.00	619.04	4,041.76	13,743.93
73	开平市中医院	22,856.67	7,956.46	13,510.14	208.02	318.82	9,490.06	13,366.61
74	开平市妇幼保健院	9,458.78	1,389.92	1,906.16	6,106.11	55.34	1,977.24	7,481.54
75	开平市第三人民医院	4,787.66	3,444.51	975.19	0.00	367.97	81.44	4,706.22
76	开平市结核病防治所	408.81	306.61	102.20	0.00	0.00	71.68	337.13
77	开平市皮肤病防治站	174.69	92.03	82.65	0.00	0.00	47.87	126.81
78	开平市玲珑医院	209.23	51.24	157.99	0.00	0.00	3.15	206.07
79	开平市三埠街道办事处社区卫生中心	2,214.84	1,061.60	1,153.24	0.00	0.00	442.57	1,772.27
80	开平市长沙街道办事处社区卫生服务中心	1,814.22	635.11	1,179.02	0.10	0.00	565.45	1,248.78
81	开平市沙塘镇卫生院	560.37	185.58	320.54	0.00	54.25	54.39	505.97
82	开平市苍城镇中心卫生院	617.28	438.73	178.56	0.00	0.00	153.70	463.58
83	开平市龙胜镇卫生院	740.64	315.29	367.26	0.00	58.08	77.83	662.81
84	开平市大沙镇卫生院	488.24	257.11	231.13	0.00	0.00	97.14	391.10
85	开平市马冈镇卫生院	3,244.42	693.65	2,550.77	0.00	0.00	435.16	2,809.26
86	开平市水口医院	6,193.33	2,732.99	3,373.67	0.00	28.70	3,512.83	2,680.49
87	开平市月山镇卫生院	813.81	503.84	309.98	0.00	0.00	178.54	635.27
88	开平市塘口镇卫生院	936.02	114.84	821.18	0.00	0.00	97.93	838.09
89	开平市赤坎镇中心卫生院	308.43	166.75	141.68	0.00	0.00	161.64	146.79

## 市直各部门行政事业性国有资产情况表

行号	单位名称	2021年 12月 31日				金额单位：万元		
		资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
90	开平市百合镇卫生院	293.15	103.29	189.86	0.00	0.00	30.05	263.11
91	开平市蚬冈镇卫生院	530.28	115.27	415.02	0.00	0.00	112.14	418.14
92	开平市金鸡镇卫生院	790.81	112.18	678.63	0.00	0.00	42.98	747.83
93	开平市赤水镇卫生院	486.44	255.00	231.44	0.00	0.00	108.74	377.70
94	开平市卫生监督所	316.42	4.66	311.76	0.00	0.00	-0.16	316.58
95	开平市疾病预防控制中心	4,121.69	2,223.76	1,893.80	0.00	4.13	2,950.87	1,170.82
96	开平市农业农村局	1,106.01	530.14	575.86	0.00	0.00	517.46	588.54
97	开平市动物疫病预防控制中心	34.70	7.66	27.04	0.00	0.00	0.00	34.70
98	开平市农业机械化技术推广服务站	53.81	44.53	9.27	0.00	0.00	0.00	53.81
99	开平市农业综合服务中心	1,244.98	51.30	1,077.39	0.00	116.29	21.03	1,223.95
100	开平市农业科学研究所	343.47	18.18	325.29	0.00	0.00	287.23	56.24
101	开平市农产品质量监督检测站	188.89	3.15	185.74	0.00	0.00	3.03	185.86
102	开平市林业局	797.95	299.98	421.84	0.00	76.13	253.31	544.64
103	开平市林业科学研究所	142.30	80.20	62.09	0.00	0.00	23.81	118.49
104	开平市东山林场	4,260.84	882.90	403.94	69.71	0.71	28.30	4,232.54
105	开平市镇海林场	7,115.80	970.31	843.88	0.00	1.19	283.11	6,832.70
106	广东开平孔雀湖国家湿地公园管理处	575.37	30.33	27.23	517.81	0.00	1.17	574.19
107	开平市水利局	2,528.73	1,883.74	644.99	0.00	0.00	1,881.53	647.20

## 市直各部门行政事业性国有资产情况表

		2021年 12月 31日				金额单位：万元		
行号	单位名称	资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
108	开平市水政监察大队	39.37	0.18	39.19	0.00	0.00	0.00	39.37
109	开平市水利工程质量管理中心	0.02	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02
110	开平市水资源开发管理中心	1,861.39	621.46	35.33	0.00	136.00	803.69	1,057.70
111	开平市翠山湖产业转移工业园管理委员会	10,403.91	793.90	1,072.03	8,383.63	154.34	130.12	10,273.79
112	开平市翠山湖公共服务中心	5,308.24	64.55	43.69	0.00	0.00	-93.81	5,402.06
113	开平市科学技术协会	3.85	1.01	2.84	0.00	0.00	0.00	3.85
114	开平市文化广电旅游体育局	1,392.77	155.37	1,237.22	0.00	0.00	2.33	1,390.44
115	开平市文化馆	111.32	89.81	21.51	0.00	0.00	2.06	109.26
116	开平市图书馆	1,015.25	37.09	978.15	0.00	0.00	8.40	1,006.85
117	开平市美术馆	48.62	11.45	37.17	0.00	0.00	0.00	48.62
118	开平市世界遗产管理中心	16.91	6.41	10.50	0.00	0.00	0.00	16.91
119	开平市博物馆	1,211.31	15.19	1,195.58	0.00	0.00	0.00	1,211.31
120	开平市青少年业余体校	5.09	3.75	1.34	0.00	0.00	0.13	4.96
121	开平市文学艺术界联合会	25.32	1.32	24.00	0.00	0.00	0.00	25.32
122	中国共产党开平市委员会党校	293.91	16.36	220.31	57.25	0.00	2.25	291.66
123	开平市教育局	3,396.53	2,787.96	408.88	0.00	199.69	1,437.77	1,958.76
124	开平市第一中学	6,982.55	326.27	4,028.22	1,970.97	657.08	397.32	6,585.23
125	开平市第二中学	1,341.77	8.59	823.17	0.00	510.00	91.30	1,250.47

## 市直各部门行政事业性国有资产情况表

行号	单位名称	2021年 12月 31日				金额单位：万元		
		资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
126	开平市第四中学	630.29	13.02	617.27	0.00	0.00	74.82	555.47
127	开平市第五中学	1,707.59	2.70	398.89	0.00	1,306.00	0.54	1,707.05
128	开平市第六中学	1,557.91	4.73	1,553.17	0.00	0.00	115.64	1,442.26
129	开平市第七中学	1,586.25	9.79	1,256.46	0.00	320.00	123.98	1,462.26
130	开平市开侨中学	6,632.82	152.67	5,953.91	0.00	526.24	160.15	6,472.66
131	开平市风采华侨中学	4,148.30	53.84	2,533.16	25.61	1,535.69	16.17	4,132.13
132	开平市风采中学	1,804.85	24.10	1,226.94	0.00	553.82	33.16	1,771.70
133	开平市忠源纪念中学	1,808.34	37.83	1,770.51	0.00	0.00	19.78	1,788.56
134	开平市教伦中学	3,321.44	152.79	3,018.06	150.58	0.00	7.93	3,313.51
135	开平市长师中学	5,234.14	100.70	2,200.87	0.00	2,932.57	44.25	5,189.89
136	开平市机电中等职业技术学校	5,029.52	188.54	4,341.43	0.00	499.55	546.74	4,482.78
137	开平市苍江中学	1,354.30	47.59	412.07	892.62	2.02	49.74	1,304.56
138	开平市世界谭氏中学	5,395.67	4.87	3,496.83	0.00	1,893.97	70.86	5,324.80
139	开平市吴汉良理工学校	4,314.77	236.61	3,938.26	0.00	139.90	72.68	4,242.10
140	开平开放大学	2,647.14	297.98	1,902.43	0.00	446.74	311.02	2,336.12
141	开平市第八中学	1,296.94	26.02	1,269.95	0.00	0.97	8.41	1,288.53
142	开平市港口初级中学	1,412.45	19.51	1,387.06	0.00	5.88	19.85	1,392.60
143	开平市东河初级中学	1,191.51	80.90	1,071.55	0.00	39.07	284.12	907.39

## 市直各部门行政事业性国有资产情况表

行号	单位名称	2021年 12月 31日				金额单位：万元		
		资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
144	开平市新荻初级中学	1,145.97	0.30	306.45	0.00	839.22	96.11	1,049.86
145	开平市三埠长沙幼儿园	930.98	191.90	551.58	0.00	187.50	191.40	739.58
146	开平市三埠祥龙幼儿园	679.76	279.78	220.68	0.00	179.31	279.28	400.48
147	开平市赤水镇中心学校	3,187.22	115.64	920.10	0.00	2,151.49	0.00	3,187.22
148	开平市金鸡镇中心学校	1,506.23	151.47	1,354.76	0.00	0.00	37.23	1,469.00
149	开平市蚬冈镇中心学校	1,281.08	33.47	1,048.15	0.00	199.46	58.28	1,222.80
150	开平市百合镇中心学校	2,969.02	48.12	1,377.38	0.00	1,543.52	29.61	2,939.41
151	开平市赤坎镇中心学校	1,620.29	34.08	1,586.21	0.00	0.00	0.00	1,620.29
152	开平市塘口镇中心学校	2,722.02	33.71	855.61	0.00	1,832.71	0.00	2,722.02
153	开平市马冈镇中心学校	2,243.05	26.21	1,900.12	0.00	316.72	0.03	2,243.01
154	开平市大沙镇中心学校	1,655.55	58.38	1,597.17	0.00	0.00	58.38	1,597.17
155	开平市龙胜镇中心学校	5,134.26	99.13	2,499.21	0.00	2,535.92	6.01	5,128.25
156	开平市苍城镇中心学校	1,160.96	26.92	1,090.39	0.00	43.65	34.91	1,126.04
157	开平市沙塘镇中心学校	1,210.99	132.13	911.72	0.00	167.14	0.00	1,210.99
158	开平市长沙办事处中心学校	8,795.90	325.72	6,247.49	0.00	2,222.70	800.72	7,995.18
159	开平市水口镇中心学校	6,517.73	103.12	6,227.46	0.00	187.16	0.00	6,517.73
160	开平市月山镇中心学校	2,571.24	21.30	2,549.94	0.00	0.00	87.83	2,483.40
161	开平市三埠街道办事处中心学校	4,411.48	429.54	3,890.53	91.41	0.00	539.07	3,872.41

## 市直各部门行政事业性国有资产情况表

		2021年 12月 31日				金额单位：万元		
行号	单位名称	资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
162	开平市三埠新昌幼儿园	334.42	103.53	230.89	0.00	0.00	103.53	230.89
163	开平市特殊教育学校	112.89	2.22	110.68	0.00	0.00	4.58	108.31
164	开平市翠山湖实验学校	378.33	4.66	336.70	0.00	36.97	27.41	350.92
165	开平市融媒体中心	2,856.21	0.00	2,856.21	0.00	0.00	0.00	2,856.21
166	开平市发展和改革委员会	1,996.56	1,520.46	392.23	0.00	0.00	1,550.93	445.63
167	江门市公共资源交易中心开平分中心	243.32	126.55	55.49	0.00	61.27	124.06	119.26
168	开平市土地储备中心	17.29	0.24	17.05	0.00	0.00	0.16	17.12
169	开平市市场监督管理局	3,927.85	39.23	3,888.62	0.00	0.00	20.83	3,907.02
170	开平市资产管理委员会办公室	66.04	30.11	35.93	0.00	0.00	29.39	36.65
171	开平市科工商务局	254.47	17.48	237.00	0.00	0.00	6.72	247.75
172	开平市志愿服务工作指导中心	45.48	26.58	18.90	0.00	0.00	25.36	20.12
173	中国共产党开平市委员会政法委员会	132.76	20.21	110.93	0.00	1.62	-32.96	165.72
174	开平市无线电监测站	11.43	0.02	11.42	0.00	0.00	0.00	11.43
175	开平市国家现代农业示范区管理委员会	232.53	6.27	226.26	0.00	0.00	0.64	231.89
176	开平市政务服务数据管理局	33.43	3.94	29.49	0.00	0.00	3.94	29.49
177	开平市医疗保障局	239.59	0.18	239.41	0.00	0.00	0.00	239.59
178	开平市退役军人事务局	110.99	98.60	12.39	0.00	0.00	9.82	101.17



## 市直各部门行政事业性国有资产情况表

		2021年 12月 31日				金额单位：万元		
行号	单位名称	资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
179	开平市退役军人服务中心	5.37	2.06	3.31	0.00	0.00	0.13	5.24
180	周文雍陈铁军烈士陵园管理处	2,111.24	152.65	1,958.59	0.00	0.00	4.19	2,107.06
181	开平市马冈房产管理所	304.97	0.00	304.97	0.00	0.00	0.00	304.97
182	开平市赤水房产管理所	153.75	3.72	150.03	0.00	0.00	-13.63	167.38
183	开平市振华房产管理所	245.23	0.00	245.23	0.00	0.00	-28.44	273.68
184	开平市蚬冈房产管理所	412.61	0.28	412.33	0.00	0.00	3.73	408.88
185	开平市城镇房屋租赁管理所	2.78	0.00	2.78	0.00	0.00	-24.86	27.64
186	开平市公安局	24,682.42	3,332.63	21,330.98	0.00	18.82	1,879.12	22,803.31

附件 3

镇级行政事业性国有资产情况表								
2021年 12月 31日								
金额单位：万元								
行号	单位名称	资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
1	开平市龙胜镇人民政府	14,946.13	3,781.52	1,191.13	0.00	20.00	5,090.31	9,855.81
2	开平市龙胜镇财政所	15.77	13.59	2.17	0.00	0.00	0.01	15.76
3	开平市龙胜镇农业综合服务中心	324.18	25.85	287.15	0.00	11.18	509.87	-185.69
4	开平市龙胜镇公共服务中心	124.95	62.92	62.02	0.00	0.00	21.56	103.39
5	开平市马冈镇人民政府	9,795.61	260.16	564.50	0.00	0.00	202.52	9,593.09
6	开平市马冈镇财政所	46.05	42.78	3.26	0.00	0.00	10.37	35.68
7	开平市马冈镇农业综合服务中心	63.74	30.87	32.87	0.00	0.00	56.29	7.45
8	开平市大沙镇人民政府	12,944.70	3,748.84	646.44	250.00	442.95	2,273.82	10,670.89
9	开平市大沙镇农业综合服务中心	101.68	42.47	51.68	0.00	1.03	207.54	-105.86
10	开平市大沙镇公共服务中心	58.76	35.17	23.60	0.00	0.00	1.52	57.25
11	开平市金鸡镇人民政府	10,567.43	238.64	360.06	0.00	0.00	218.70	10,348.72
12	开平市金鸡镇社会事务综合服务中心	1.15	0.00	1.15	0.00	0.00	0.00	1.15
13	开平市金鸡镇农业综合服务中心	3,064.08	209.60	255.56	0.00	0.69	75.54	2,988.54
14	开平市金鸡镇文体服务中心	48.73	35.17	13.55	0.00	0.00	0.00	48.73
15	开平市沙塘镇人民政府	21,010.42	29.01	726.10	0.00	58.51	137.09	20,873.33
16	开平市沙塘镇农业综合服务中心	236.29	97.18	139.11	0.00	0.00	515.04	-278.75
17	开平市沙塘镇公共服务中心	12.45	7.60	4.84	0.00	0.00	1.50	10.95
18	开平市水口镇人民政府	39,892.55	10,853.23	6,186.08	4,341.23	314.35	18,553.69	21,338.86

## 镇级行政事业性国有资产情况表

		2021年 12月 31日					金额单位：万元	
行号	单位名称	资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
19	开平市水口镇经济发展服务中心	972.15	395.21	191.14	0.00	0.00	253.45	718.70
20	开平市水口镇公共服务中心	562.01	234.79	327.22	0.00	0.00	529.48	32.53
21	开平市水口镇农业综合服务中心	1,333.56	394.36	650.66	288.54	0.00	149.01	1,184.55
22	开平市月山镇人民政府	15,152.37	7,525.46	403.69	0.00	144.30	8,392.03	6,760.34
23	开平市月山镇经济发展服务中心	375.65	363.63	12.02	0.00	0.00	578.26	-202.62
24	开平市月山镇财政所	9.80	5.95	3.85	0.00	0.00	0.00	9.80
25	开平市月山镇农业综合服务中心	382.73	105.43	277.31	0.00	0.00	137.08	245.65
26	开平市月山镇公共服务中心	371.07	3.51	367.55	0.00	0.00	59.10	311.97
27	开平市蚬冈镇人民政府	15,225.34	2,058.86	355.00	0.00	0.09	2,572.97	12,652.38
28	开平市蚬冈镇农业综合服务中心	740.10	320.49	418.11	0.00	1.50	54.17	685.93
29	开平市蚬冈镇公共服务中心	119.76	91.42	28.25	0.00	0.09	22.83	96.93
30	开平市蚬冈镇财政所	921.95	921.28	0.67	0.00	0.00	468.47	453.48
31	开平市塘口镇人民政府	18,519.97	8,549.40	1,119.85	0.00	375.42	10,618.72	7,901.25
32	开平市塘口镇农业综合服务中心	1,955.57	4.89	1,950.68	0.00	0.00	70.82	1,884.75
33	开平市塘口镇公共服务中心	3.59	0.96	2.63	0.00	0.00	0.00	3.59
34	开平市百合镇人民政府	17,618.65	248.52	1,149.33	0.00	96.70	146.41	17,472.24
35	开平市百合镇农业综合服务中心	10.05	8.25	1.81	0.00	0.00	72.93	-62.87
36	开平市人民政府长沙街道办事处	52,794.63	290.73	3,251.93	0.00	0.00	1,198.26	51,596.37

## 镇级行政事业性国有资产情况表

金额单位：万元								
2021年 12月 31日								
行号	单位名称	资产总额	流动资产总额	固定资产总额	在建工程总额	无形资产总额	负债总额	净资产总额
37	开平市长沙街道办事处农业综合服务中心	1,063.55	76.84	852.76	0.00	0.00	91.81	971.74
38	开平市长沙街道办事处财政结算中心	100.77	100.77	0.00	0.00	0.00	122.27	-21.50
39	开平市长沙街道公共服务中心（开平长沙街道文体服务中心）	856.56	215.71	640.85	0.00	0.00	218.67	637.89
40	开平市长沙街道执法服务中心	7.14	6.99	0.16	0.00	0.00	-9.10	16.24
41	开平市赤水镇人民政府	20,886.23	563.49	1,553.08	0.00	86.81	3,271.73	17,614.50
42	开平市赤水镇农业综合服务中心	178.19	102.27	75.92	0.00	0.00	108.83	69.37
43	开平市赤水镇公共服务中心	6.53	2.30	4.23	0.00	0.00	0.16	6.37
44	开平市赤坎镇人民政府	203,218.67	193,269.58	1,075.66	0.00	0.00	92,042.94	111,175.73
45	开平市赤坎镇农业综合服务中心	1,766.06	1,541.72	224.34	0.00	0.00	803.21	962.85
46	开平市苍城镇人民政府	16,375.09	1,592.00	325.76	0.00	0.00	3,778.61	12,596.48
47	开平市人民政府三埠街道办事处	13,823.19	394.38	836.91	0.00	0.00	612.35	13,210.85

## 附件 4

<b>固定资产和无形资产情况表</b>				
2021年 12月 31日			金额单位：万元	
资产类别	行次	期末账面数		
		数量	原值	净值
档次		5	6	8
合计	1	—	481,354.92	283,973.42
<b>一、固定资产</b>	2	—	449,894.21	253,269.55
(一) 土地、房屋及构筑物	3	—	252,387.06	189,549.57
其中：1. 土地（平方米）	4	0.00	0	0
2. 房屋（平方米）	5	2,832,481.45	239,223.06	181,610.63
(1) 办公用房	6	246,597.65	—	—
其中：本单位实际使用办公室用房	7	112,575.93	—	—
(2) 业务用房	8	1,665,233.16	—	—
(3) 其他用房	9	920,650.64	—	—
(二) 通用设备（个、台、辆等）	10	130,153	93,111.79	25,109.63
其中：1. 车辆	11	767	16,413.06	4,018.94
(1) 副部（省）级及以上领导用车	12	0	0	0
(2) 主要领导干部用车	13	46	926.55	26.46
(3) 机要通信用车	14	32	638.88	51.61
(4) 应急保障用车	15	58	1,235.77	190.61

## 固定资产和无形资产情况表

2021年 12月 31日

金额单位：万元

资产类别	行次	期末账面数		
		数量	原值	净值
(5) 执法执勤用车	16	266	4,549.61	1,014.01
(6) 特种专业技术用车	17	119	4,162.33	1,681.92
(7) 离退休干部用车	18	1	12.98	12.76
(8) 其他用车	19	245	4,886.94	1,041.56
2. 单价50万（含）以上（不含车辆）	20	74	11,566.52	4,384.58
（三）专用设备（个、台等）	21	58,387	85,493.87	27,580.08
其中：单价100万（含）以上	22	120	35,549.13	13,088.86
（四）文物和陈列品（个、件等）	23	515	337.78	336.16
（五）图书档案（本、套等）	24	2,903,515	3,601.00	3,601.00
（六）家具、用具、装具及动植物（个、套等）	25	388,696	14,962.71	7,093.10
其中：家具用具	26	385,933	14,381.52	6,943.51
<b>二、无形资产</b>	27	—	31,460.71	30,703.87
其中：1. 专利（个、项等）	28	0	0	0
2. 非专利技术（个、项等）	29	0	0	0
3. 土地使用权（平方米）	30	1,926,935.75	28,409.92	28,191.88
4. 计算机软件（个、项等）	31	492	3,044.04	2,508.55

## 附件 5

固定资产和无形资产处置情况表													
2021年 12月 31 日													
金额单位：万元													
项目	行次	合计			行政单位			事业单位			民间非盈利组织		
		数量	原值	净值	数量	原值	净值	数量	原值	净值	数量	原值	净值
合计	1	—	6,497.59	2,608.28	—	2,020.67	831.68	—	4,476.91	1,776.59	—	0.00	0.00
<b>一、固定资产</b>	2	—	6,493.24	2,608.28	—	2,020.67	831.68	—	4,472.56	1,776.59	—	0.00	0.00
(一) 土地、房屋及构筑物	3	—	2,527.58	1,838.88	—	361.07	256.91	—	2,166.51	1,581.97	—	0.00	0.00
其中：房屋（平方米）	4	46,229.66	2,527.58	1,838.88	5,086.43	361.07	256.91	41,143.23	2,166.51	1,581.97	0.00	0.00	0.00
(二) 通用设备（个、台、辆等）	5	3,520	2,660.86	398.70	649	1,265.00	287.14	2,871	1,395.86	111.56	0.00	0.00	0.00
其中：车辆（辆）	6	89	1,434.10	208.34	59	844.07	145.02	30	590.02	63.32	0.00	0.00	0.00
(三) 专用设备（个、台等）	7	2,141	1,080.42	345.12	173	372.72	283.66	1,968	707.7	61.46	0.00	0.00	0.00
(四) 文物和陈列品（个、件等）	8	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0	0	0	0.00	0.00	0.00
(五) 图书档案（本、套等）	9	9,543	5.60	5.60	0	0.00	0.00	9,543	5.6	5.6	0.00	0.00	0.00
(六) 家具、用具、装具及动植物（个、套等）	10	5,998	218.78	19.98	210	21.88	3.97	5,788	196.9	16	0.00	0.00	0.00
<b>二、无形资产</b>	11	—	4.35	0.00	—	0	0	—	4.35	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：1. 专利（个、项等）	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00
2. 非专利技术（个、项等）	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00
3. 土地使用权（平方米）	14	0.00	0	0	0.00	0	0	0.00	0	0	0.00	0.00	0.00
4. 计算机软件（个、项等）	15	1	4.35	0.00	0	0	0	1	4.35	0.00	0.00	0.00	0.00

附件 6

资产收益情况表					
2021年 12月 31日					
金额单位：万元					
项 目	行次	本期实收收益情况			
		合计	行政单位	事业单位	民间非盈利组织
栏次		1	2	3	4
合 计	1	619.70	101.43	518.28	0.00
一、资产有偿使用收益情况	2	591.98	97.79	494.19	0.00
（一）出租出借	3	496.59	2.40	494.19	0.00
1. 流动资产	4	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 固定资产	5	496.59	2.40	494.19	0.00
(1) 房屋及构筑物	6	496.59	2.40	494.19	0.00
其中：房屋	7	496.59	2.40	494.19	0.00
(2) 通用设备	8	0.00	0.00	0.00	0.00
(3) 专用设备	9	0.00	0.00	0.00	0.00
(4) 文物和陈列品	10	0.00	0.00	0.00	0.00
(5) 图书档案	11	0.00	0.00	0.00	0.00
(6) 家具、用具、装具及动植物	12	0.00	0.00	0.00	0.00
3. 无形资产	13	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：（1）专利	14	0.00	0.00	0.00	0.00
（2）非专利技术	15	0.00	0.00	0.00	0.00
（3）土地使用权	16	0.00	0.00	0.00	0.00
（4）计算机软件	17	0.00	0.00	0.00	0.00
4. 在建工程	18	0.00	0.00	0.00	0.00
5. 其他资产	19	0.00	0.00	0.00	0.00
6. 往期出租出借事项	20	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）对外投资	21	95.39	95.39	0.00	0.00
1. 短期投资	22	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 长期债券投资	23	0.00	0.00	0.00	0.00
3. 长期股权投资	24	95.39	95.39	0.00	0.00
二、资产处置收益情况	25	27.72	3.63	24.09	0.00
（一）本期处置事项	26	27.67	3.58	24.09	0.00
（二）往期处置事项	27	0.05	0.05	0.00	0.00