

广东省开平市发展和改革局

调整水口镇生活垃圾处理费价格 听证会公告

为更好地提高水口镇生活垃圾处理的服务水平，促进赤水镇生活垃圾处理事业的可持续发展，根据《政府制定价格听证办法》(国家发展改革委 2008 年第 2 号令)的有关规定，我局决定召开调整水口镇生活垃圾处理费价格听证会，现将有关听证事项公告如下：

一、听证会时间

2015 年 3 月 10 日（星期二）下午 3:30

二、听证会地点

开平市水口镇府二楼党委会议室

三、价格听证方案要点

根据成本监审结论和对预增成本的分析测算，结合当前经济社会发展的现状以及各方面的承受能力，拟定了两套调整生活垃圾处理费价格听证方案。

(一) 建制镇规划红线内水口镇 (包括沙冈) 拟调方案 1

收费项目	原标准		拟调整标准				调幅	户数	年收费测算额 (元) 年收费合计总 金额 11662464	
	计算单位	收费标准 (元)	计算单位	收费标准 (元)	平均收费 (元)	收费范围 (元)				测算分段 范围
一、居民类										
1、镇区范围内的居民住户(含出租户)	每户 每月	6	每户 每月	12					6646	957024
2、小区住户	每户 每月		每户 每月	5.5					3570	235620
二、行政事业单位及社会团体类	每户 每月		每户 每月	300					25	90000
三、企业及个体工商户类										
1、商业户 (按经营面积收费)	每户 每月		每户 每月	60	60	100m ² 以下			2211	1591920
	每户 每月		每户 每月	90	60-120	101- 200m ²			85	91800
	每户 每月		每户 每月	150	120-180	201- 300m ²			56	100800
	每户 每月		每户 每月	210	180-240	301- 400m ²			25	63000
	每户 每月		每户 每月	270	240-300	401- 500m ²			15	48600
	每户 每月		每户 每月	330	300-360	501- 600m ²			12	47520
	每户 每月		每户 每月	420	360-480	601- 800m ²			7	35280
	每户 每月		每户 每月	650	480 以上	801m ² 以上			5	39000
2、工业户 (按经营面积收费)	每户 每月		每户 每月	120	120	500m ² 以下			733	1055520
	每户 每月		每户 每月	135	120-150	501- 1000m ²			529	856980
	每户 每月		每户 每月	180	150-240	1001- 2500m ²			508	1097280
	每户 每月		每户 每月	315	240-390	2501- 5000m ²			413	1561140
	每户 每月		每户 每月	465	390-540	5001- 7500m ²			215	1199700
	每户 每月		每户 每月	615	540-690	7501- 10000m ²			136	1003680

			每户每月		840	690-990	10001-15000m ²		25	252000
			每户每月		1290	990-1590	15001-25000m ²		20	309600
			每户每月		2000	1590 以上	25001m ² 以上		15	360000
3、餐饮业 (按经营面积收费)			每户每月	100 平方米以下 100 元, 超出部分 按 0.6 元 /月·平方米 计算	100	100	100m ² 以下		61	73200
			每户每月		130	100-160	101-200m ²		35	5460
			每户每月		190	160-220	201-300m ²		22	50160
			每户每月		250	220-280	301-400m ²		15	45000
			每户每月		310	280-340	401-500m ²		11	40920
			每户每月		370	340-400	501-600m ²		5	22200
			每户每月		430	400-460	601-700m ²		3	15480
			每户每月		490	460-520	701-800m ²		6	35280
			每户每月		580	520-640	801-1000m ²		3	20880
		每户每月	800	640 以上	1001m ² 以上		5	48000		
4、娱乐业(按户收费)			每户每月		300				6	21600
5、住宿业(按床位收费)			每床每月		5				1778	106680
6、农贸市场			每个月		1000		3000m ² 以下		1	12000
			每个月		2000		3001-5000m ²		2	48000
			每个月		3000		5001m ² 以上		2	72000
四、施工卫生垃圾清运费(按报建建筑面积)	每平方米	0.5	每平方米		2					(向施工单位一次性收取)
五、新入住宅垃圾余泥清运管理费	每户	100	每户		400					(向新入住的商品房、单位和私人住宅一次性收取)
合 计	盈余情况: 年收入合计 11662464—总成本 9548801.48= 2113662.52 元									

建制镇规划红线内水口镇（包括沙冈）拟调方案 2

收费项目	原标准		拟调整标准					调幅	户数	年收费测算额 (元) 年收费合计总金额 11778636
	计算单位	收费标准(元)	计算单位	收费标准(元)	平均收费(元)	收费范围(元)	测算分段范围			
一、居民类										
1、镇区范围内的居民住户(含出租户)	每户 每月	6	每户 每月	13					6646	1036776
2、小区住户	每户 每月		每户 每月	6					3570	257040
二、行政事业单位及社会团体类	每户 每月		每户 每月	350					25	105000
三、企业及个体工商户类										
1、商业户 (按经营面积收费)	每户 每月		每户 每月		60	60	100m ² 以下		2211	1591920
	每户 每月		每户 每月		90	60-120	101- 200m ²		85	91800
	每户 每月		每户 每月	100平方 米以下 60 元,超出部 分按0.6 元/月·平 方米计算	150	120-180	201- 300m ²		56	100800
	每户 每月		每户 每月		210	180-240	301- 400m ²		25	63000
	每户 每月		每户 每月		270	240-300	401- 500m ²		15	48600
	每户 每月		每户 每月		330	300-360	501- 600m ²		12	47520
	每户 每月		每户 每月		420	360-480	601- 800m ²		7	35280
	每户 每月		每户 每月		650	480 以上	801m ² 以上		5	39000
2、工业户 (按经营面积收费)	每户 每月		每户 每月		120	120	500m ² 以下		733	1055520
	每户 每月		每户 每月	500平方 米以下 120元, 超出部分 按0.06 元/月·平 方米计算	135	120-150	501- 1000m ²		529	856980
	每户 每月		每户 每月		180	150-240	1001- 2500m ²		508	1097280
	每户 每月		每户 每月		315	240-390	2501- 5000m ²		413	1561140
	每户 每月		每户 每月		465	390-540	5001- 7500m ²		215	1199700
	每户 每月		每户 每月		615	540-690	7501- 10000m ²		136	1003680

			每户每月		840	690-990	10001-15000m ²		25	252000
			每户每月		1290	990-1590	15001-25000m ²		20	309600
			每户每月		2000	1590 以上	25001m ² 以上		15	360000
3、餐饮业 (按经营面积收费)			每户每月	100 平方米以下 100 元, 超出部分 按 0.6 元 /月·平方米 计算	100	100	100m ² 以下		61	73200
			每户每月		130	100-160	101-200m ²		35	5460
			每户每月		190	160-220	201-300m ²		22	50160
			每户每月		250	220-280	301-400m ²		15	45000
			每户每月		310	280-340	401-500m ²		11	40920
			每户每月		370	340-400	501-600m ²		5	22200
			每户每月		430	400-460	601-700m ²		3	15480
			每户每月		490	460-520	701-800m ²		6	35280
			每户每月		580	520-640	801-1000m ²		3	20880
			每户每月		800	640 以上	1001m ² 以上		5	48000
4、娱乐业(按户收费)			每户每月		300				6	21600
5、住宿业(按床位收费)			每床每月		5				1778	106680
6、农贸市场			每个每月		1000		3000m ² 以下		1	12000
			每个每月		2000		3001-5000m ²		2	48000
			每个每月		3000		5001m ² 以上		2	72000
四、施工卫生垃圾清运费(按报建建筑面积)	每平方米	0.5	每平方米		2					(向施工单位一次性收取)
五、新入住宅垃圾余泥清运管理费	每户	100	每户		400					(向新入住的商品房、单位和私人住宅一次性收取)
合 计	盈余情况: 年收入合计 11778636—总成本 9548801.48= 2229834.52 元									

000000	20	(二) 建制镇规划红线以外拟调方案
000000	0	镇规划红线以外的农村（包括行政村、自然村），其生活垃圾处理价格：
000000	100000	1、生活垃圾清洁、收集价格：可按照村民自治和一事一议的原则由本村进行管理。
000000	100000	2、生活垃圾运输、处理价格：按市有关政策规定，由镇与村共同协商确定。
000000	100000	四、听证会参加人（共 19 名）
000000	100000	(一) 消费者
000000	100000	徐荣惠、何翠英、张荣伟、邝华均、张志勇、邹国游、黄丰库、谢洁文、黄健棠、方晖、梁德明、温松仁、何福森、周锦荣、谈健彬、谢健锋
000000	100000	(二) 经营者
000000	100000	冯永勇
000000	100000	(三) 政府价格主管部门认为有必要参加听证会的政府部门、社会组织和其他人员
000000	100000	黄荣业、张华荣
000000	100000	五、听证人（共 6 名）
000000	100000	崔红莉、谢瑞贤、周健辉、林咏瑜、梁晶莹、周春华
000000	100000	六、旁听人
000000	100000	邀请部分媒体及社会人士参加。

特此公告。

