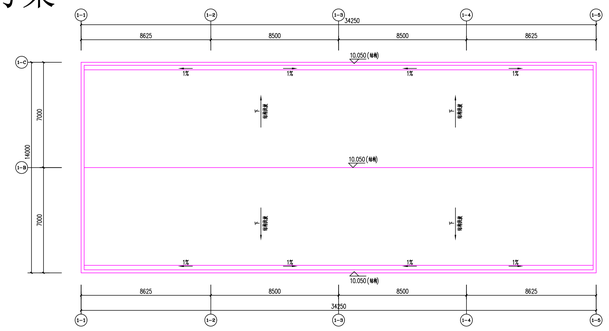
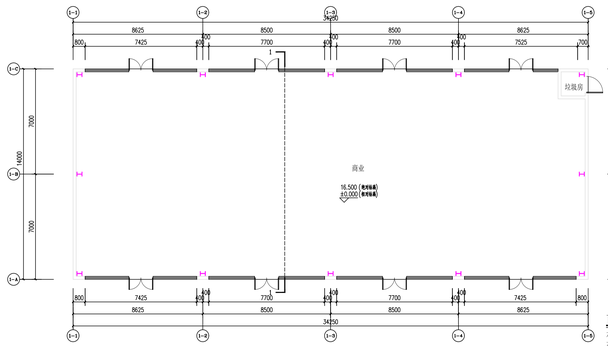
拟调整方案



屋面层平面图 1:100



首层平面图 1:100

本座基底面积：479.96㎡
本座总建筑面积：474.96㎡
本座总建计容面积：1134.45㎡

领睿国际设计咨询（深圳）有限公司
LinkAR International Design Consulting (Shenzhen) Co., Ltd.
建筑工程设计证书号：A144066189

说明：
1、本图纸必须取得政府相关主管部门批准（如自然资源局、建设局、消防部门）及施工图审查机构等单位合格证后，方可用于施工。
2、本图纸若有不完善或不详之处必须与我司会商后方可施工，不得按图纸量取尺寸施工。
3、本图纸未经同意不得复制使用、滥露、散布。
4、本图纸须加盖出图签章、执业签章及二维码，否则一律无效。

注：

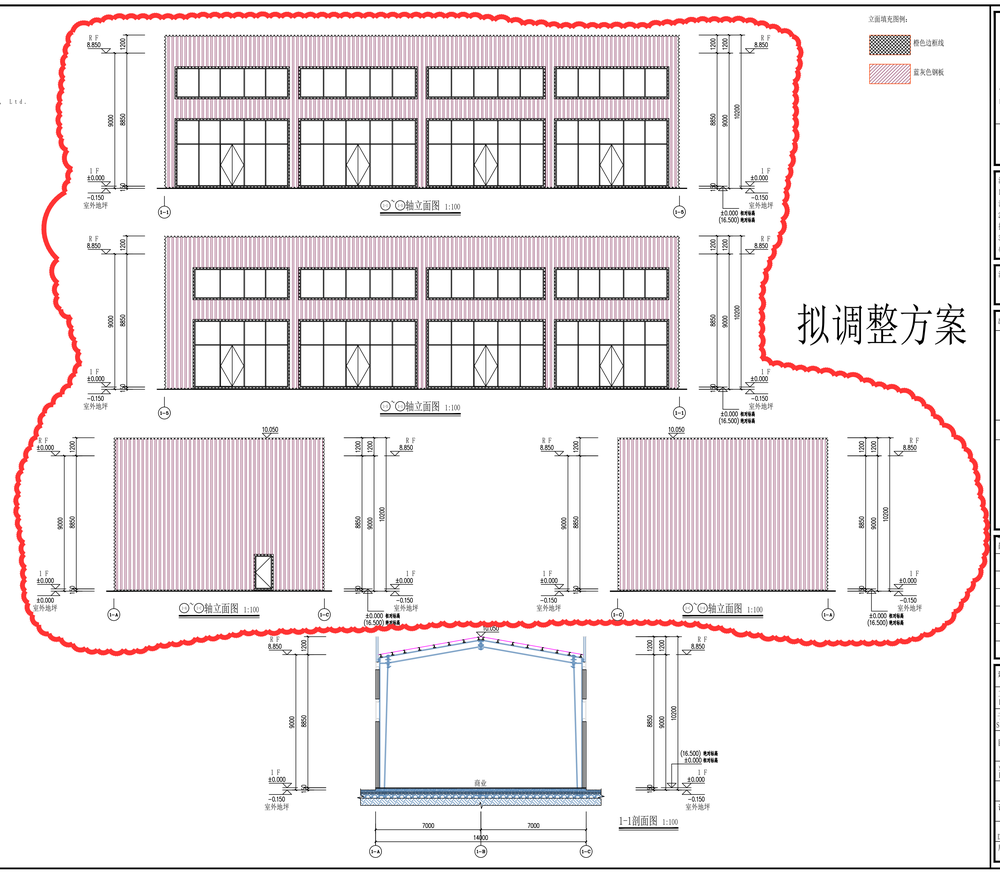
出图签章

执业签章

岗位＼人员	实名	签名
审定人	刘海华	
项目负责人	刘万山	
专业负责人	刘万山	
审核人	谭慧清	
校对人	李倩仪	
设计	冯杰赋	

建设单位 CLIENT	开平市盛安房地产开发有限公司
工程名称 PROJECT	商业楼一
子工程名称 SUB-PROJECT	
图纸内容 TITLE	平面图
业务号 PROJECT NO. / 专业 DISCIPLINE	2024-0-XE-306
日期 DATE	2025.12.19
设计阶段 STAGE	竣工图
图号 DRAWING NO.	02
版本号 INDEX	01

归档三维 [illegible]



领睿国际设计咨询（深圳）有限公司
LinkAR International Design Consulting (Shenzhen) Co., Ltd.
建筑工程设计证书号：A144066189

说明：
1、本图纸必须取得政府相关主管部门批准（如自然资源局、建设局、消防部门）及施工图审查机构等单位合格证后，方可用于施工。
2、本图纸若有不完善或不详之处必须与我司会商后方可施工，不得按图纸量取尺寸施工。
3、本图纸未经同意不得复制使用、滥露、散布。
4、本图纸须加盖出图签章、执业签章及二维码，否则一律无效。

注：

出图签章

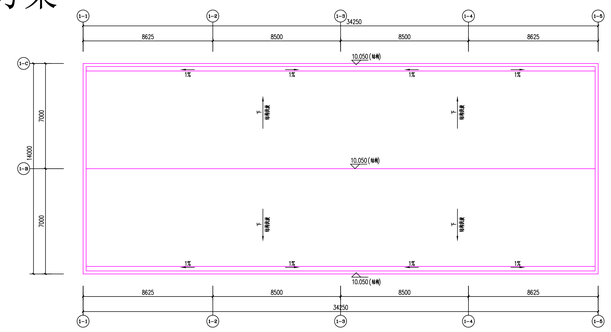
执业签章

岗位＼人员	实名	签名
审定人	刘海华	
项目负责人	刘万山	
专业负责人	刘万山	
审核人	谭慧清	
校对人	李倩仪	
设计	冯杰赋	

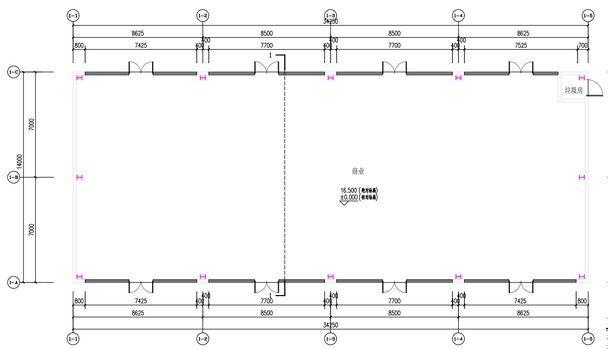
建设单位 CLIENT	开平市盛安房地产开发有限公司
工程名称 PROJECT	商业楼一
子工程名称 SUB-PROJECT	
图纸内容 TITLE	立面图
业务号 PROJECT NO. / 专业 DISCIPLINE	2024-0-XE-306
日期 DATE	2025.12.19
设计阶段 STAGE	竣工图
图号 DRAWING NO.	02
版本号 INDEX	01

归档三维 [illegible]

原审批方案



屋面层平面图 1:100



首层平面图 1:100

本座基底面积：479.96㎡
本座总建筑面积：474.96㎡
本座总建计容面积：1134.45㎡

领睿国际设计咨询（深圳）有限公司
LinkAR International Design Consulting (Shenzhen) Co., Ltd.
建筑工程设计证书号：A144066189

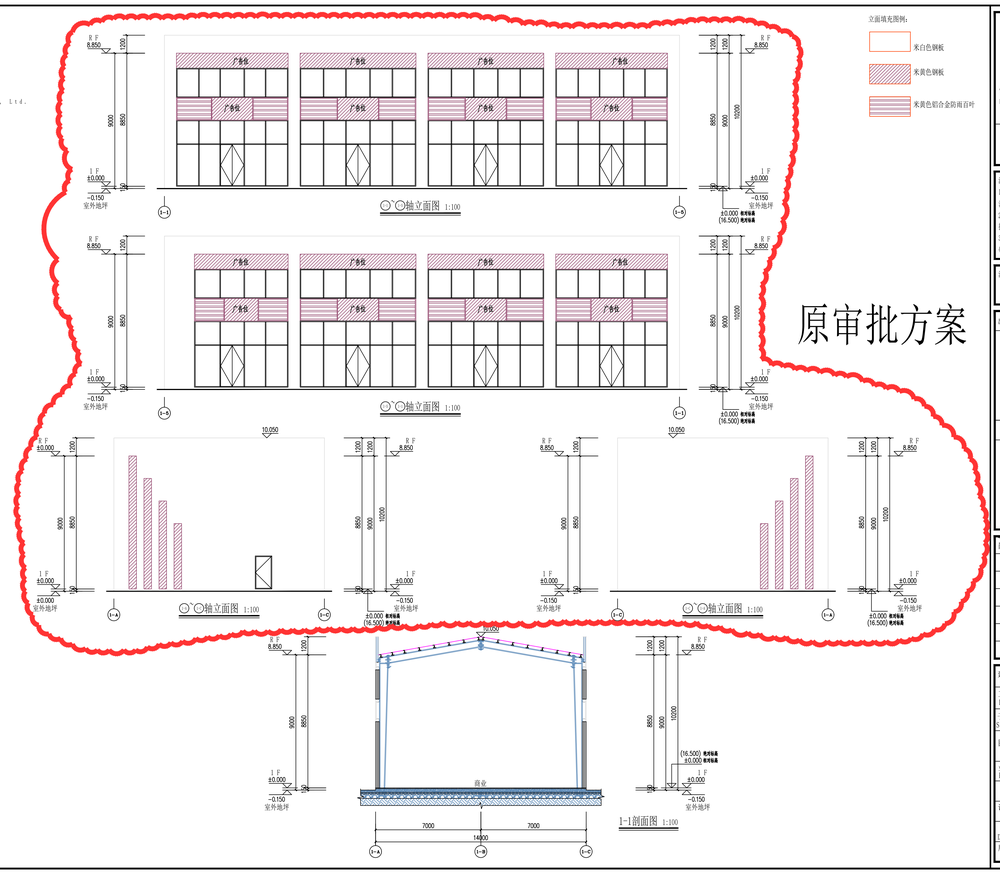
说明：
1、本图纸必须取得政府相关主管部门批准（如自然资源局、建设局、消防部门）及施工图审查机构等单位合格证后，方可用于施工。
2、本图纸若有不完善或不详之处必须与我司会商后方可施工，不得按图纸量取尺寸施工。
3、本图纸未经同意不得复制使用、滥露、散布。
4、本图纸须加盖出图签章、执业签章及二维码，否则一律无效。

注：

出图签章

执业签章

岗位＼人员	实名	签名
审定人	刘海华	
项目负责人	刘万山	
专业负责人	刘万山	
审核人	谭慧清	
校对人	李倩仪	
设计	冯杰赋	

建设单位 CLIENT	开平市盛安房地产开发有限公司
工程名称 PROJECT	商业楼一
子工程名称 SUB-PROJECT	
图纸内容 TITLE	立面图
业务号 PROJECT NO. / 专业 DISCIPLINE	2024-0-XE-306
日期 DATE	2025.12.19
设计阶段 STAGE	竣工图
图号 DRAWING NO.	02
版本号 INDEX	01

归档三维 [illegible]