

开平市水利局文件

开水许准〔2025〕64号

关于开平市东汇城西侧地块配套道路建设项目 水土保持方案审批准予行政许可决定书

开平市城市管理综合执法局：

现你单位报来的关于开平市东汇城西侧地块配套道路建设项目水土保持方案申请材料（包括项目水土保持方案报告书审批申请函、项目水土保持方案报告书及相关材料）。根据《中华人民共和国水土保持法》《广东省水土保持条例》等法律法规的规定及水土保持有关技术规范和标准，现作出准予行政许可决定如下：

一、同意该水土保持方案

本项目位于开平市东汇城西侧地块，共新建3条道路，分别为慧安路、兰坊路和天悦路。其中慧安路为城市次干路，起点接江南路（规划），终点接现状慧安路，长627.99m，宽30m，设计速度40km/h，双向4车道；兰坊路为城市支路，起点接慧安路，终点接现状兰坊路长139.90m，宽24m，设计速度20km/h，双向2车道；天悦路为城市支路，起点接慧安路，终点接现状天悦路，长103.29m，宽18m，设计速度20km/h，双向2车道。项目包含道路工程、涵洞工程、排水工程、交通工程、照明工程、消防工程及管线综合工程。本项目总占地3.45hm²，其中永久占地2.56hm²，临时占地0.89hm²。本项目土石方挖方总量5.64万m³，填方总量1.18万m³；借方总量1.18万m³，来自外购；余方总量5.64万m³，余方因及不符合填筑要求而作为建筑垃圾消纳处置。本工程概算总投资4349.84万元，其中土建工程3838.61万元，资金来源为财政资金统筹解决。本工程已于2025年4月开工，计划于2025年12月完工，总工期18个月。本项目属于补办方案。

二、水土保持方案总体意见

(一) 原则同意建设期水土流失防治责任范围为3.45公顷。
(二) 同意水土流失防治执行南方红壤区建设类项目一级标准。

(三) 同意设计水平年水土流失防治目标为：水土流失治理度98%，土壤流失控制比1.0，渣土防护率99%，不设置表土保护率，林草植被恢复率98%，林草覆盖率3.8%。

(四) 基本同意水土流失防治分区及分区防治措施安排。施

工建设期各分区落实相应的水土流失防治措施，防止水土流失危害。

(五) 同意建设期水土保持补偿费为 20727.60 元。

本工程征占用土地面积为 34545.50 平方米，根据《广东省发展改革委 广东省财政厅 广东省水利厅关于规范水土保持补偿费征收标准的通知》（粤发改价格〔2021〕231 号），“对一般性生产建设项目，按照征占用土地面积一次性计征，每平方米 0.6 元（不足 1 平方米的按 1 平方米计）”。因此，本工程应缴纳水土保持补偿费面积为 34546 平方米，应缴纳水土保持补偿费 20727.60 元。

三、有关工作要求

(一) 落实主体责任。项目法人单位是水土流的预防和治理工作的责任主体，你单位应按照水土保持“三同时”制度的要求，加强对水土保持工作的管理，将水土保持方案确定的任务分解落实到责任部门及各参建单位。经了解，该项目 2025 年 4 月已开工建设，为未批先建项目，请项目法人务必切实履行好水土流失防治的职责，督促落实好水土流失防治措施。组织开展水土保持宣传和知识培训，提高施工单位和人员的水土保持意识。

(二) 制定水土保持工作管理制度。将水土保持工作纳入日常工作管理，明确水土保持目标、任务和要求，落实责任跟踪与奖惩措施，形成工作制度，定期检查落实。

(三) 做好水土保持工程的后续设计工作。水土保持工程的施工图设计应与主体工程设计同步开展，报主体工程审查、审批部门办理水土保持工程的施工图设计的审查、审批手续。

(四) 强化施工期预防保护措施。施工组织设计和施工时序安排上应充分体现预防为主的原则，严格控制好各阶段的施工用地范围，减少植被破坏和土地扰动面积，缩短地表的裸露时间。施工结束后，应及时恢复迹地植被。

(五) 做好水土保持监理工作。明确水土保持分部工程及单项工程的划分，确保水土保持工程质量，根据建设进度及时做好水土保持分部工程及单元工程的验收工作。

(六) 水土保持方案在实施过程中需变更的，应按相关规定办理变更手续。

(七) 请在接到该项目审批准予行政许可决定书后及时向税务部门一次缴纳水土保持补偿费 20727.60 元。

(八) 项目在竣工验收和投产使用前，你单位应对水土保持设施进行自主验收，并将验收材料向我局报备。水土保持设施未经验收或者验收不合格的，生产建设项目不得投产使用。

(九) 配合做好监督检查工作。我局对水土保持方案的实施情况进行监督检查时，你单位应配合做好相关工作。

开平市水利局

2025 年 12 月 29 日

公开方式：主动公开

抄送：国家税务总局开平市税务局、开平市政府投资工程建设管理中心
广州市海河工程咨询有限公司。

开平市水利局办公室

2025 年 12 月 29 日印发