

广东省人民政府

粤府土审(14)[2025]87号

广东省人民政府关于开平市2024年度 第三批次城镇建设用地的批复

江门市人民政府：

《江门市自然资源局关于审批开平市2024年度第三批次城镇建设用地的请示》(江自然资[2025]28号)收悉，现批复如下：

一、同意你市开平市将农民集体所有农用地2.5220公顷(其中耕地1.1135公顷)和未利用地0.2851公顷转为建设用地，另使用农民集体所有建设用地0.8176公顷；同意将国有农用地0.3181公顷(其中耕地0.0716公顷)和未利用地0.1115公顷转为建设用地。上述批准建设用地4.0543公顷，由当地人民政府依法依规供应，用于城镇建设和农村集体经济组织建设用地。

二、请你市人民政府督促当地人民政府负责落实补充耕地。督促补充耕地责任单位补充数量相等、质量相当的耕地，落实建设占用耕地耕作层土壤剥离利用。

三、严格按照国家有关规定征收新增建设用地土地有偿使用费。



公开方式：主动公开

抄送：省财政厅、自然资源厅、农业农村厅，财政部广东监管局、
国家自然资源督察广州局。