

开平市地名委员会办公室

文件

开地字（2019）29号

关于长沙街道东兴大道人和东路1号7幢 ABCDE栋业主委员会申请的 建筑物（群）名称批复

长沙街道东兴大道人和东路1号7幢ABCDE栋业主委员会：

你会向开平市地名委员会补申位于我市长沙街道东兴大道中段东侧地块的建筑物（群）名称申请，收悉。市地名委员会办公室核实，该地块原建设单位为：开平市塘口建设综合开发公司，现已撤场。根据《广东省地名管理条例》等有关要求，我办同意你会作为责任主体申报该建筑物（群）名称命名申请。经市地名委员会研究，报市人民政府批准，现批复如下：

同意你会申报在四至范围为东起：谭宏秩纪念小学，西至：东兴大道，北起：电力大厦，南至：未命名建筑群内的建筑物（群）名称为：广发苑，汉语拼音为：GuǎngFā Yuàn。

你会自接到本批复之日十五个工作日内应通过各种方式主动向社会予以公告。请你会按标准建立规范性地名标识标志（样式见附件）。

请有关单位和个人按市人民政府批准的名称使用。

附件：建筑物、住宅小区地名标志设置基本样式

此复



2019年8月12日

（联系人：李 军

联系电话：0750-2279069）

公开方式：主动公开

主送：长沙街道东兴大道人和东路1号7幢ABCDE栋业委会

抄送：市地名委员会各成员单位（市府办、发展和改革局、住房和城乡建设局、市场监督管理局、交通运输局、公安局、自然资源局、邮政局、电信局、档案局、民政局、教育局、文广新局、水利局、市城市管理和综合执法局、广播电视台、公证处、市消防大队、开平公路局、长沙街道办事处等）。

抄报：江门市民政局

开平市地名委员会办公室

2019年8月12日印发

国用(2005)第1058号

土地使用权人 开平市塘口建设综合开发公司

座落 长沙区东兴大道A10区

地号 图号

地类(用途) 商住 取得价格

使用权类型 出让 终止日期 2070.6.6

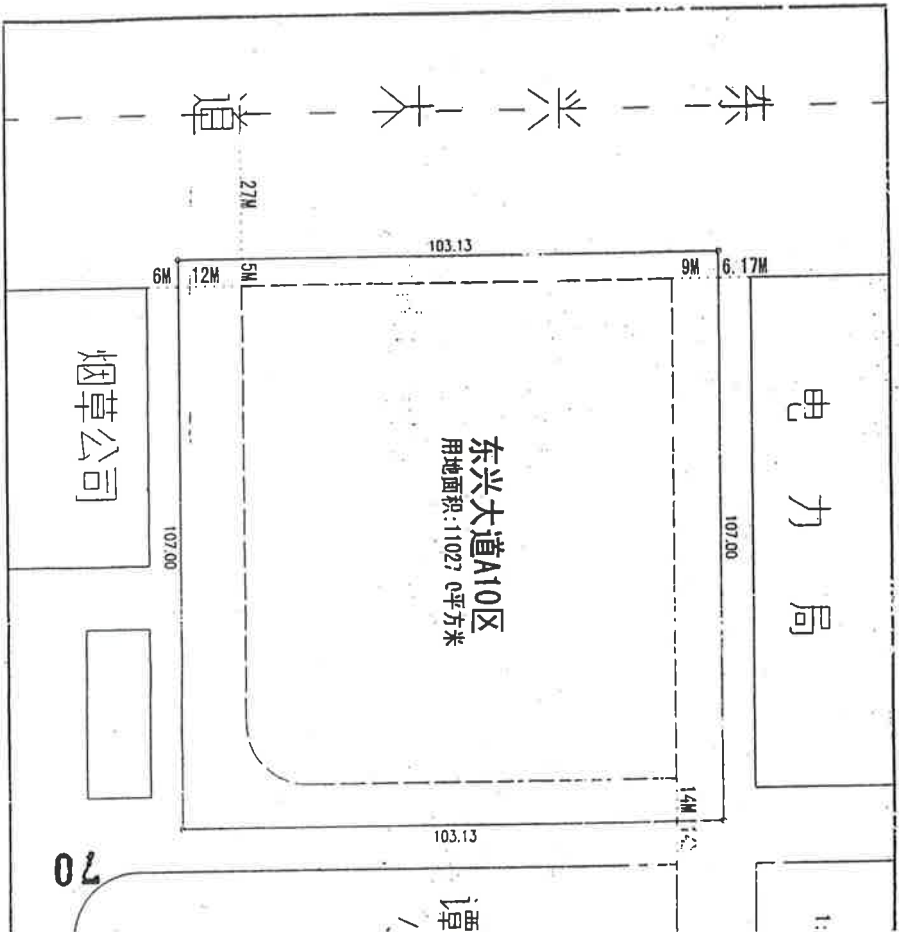
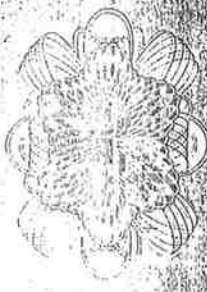
使用权面积 11027.00 M² 其中 独用面积 11027.00 M² 分摊面积



记事

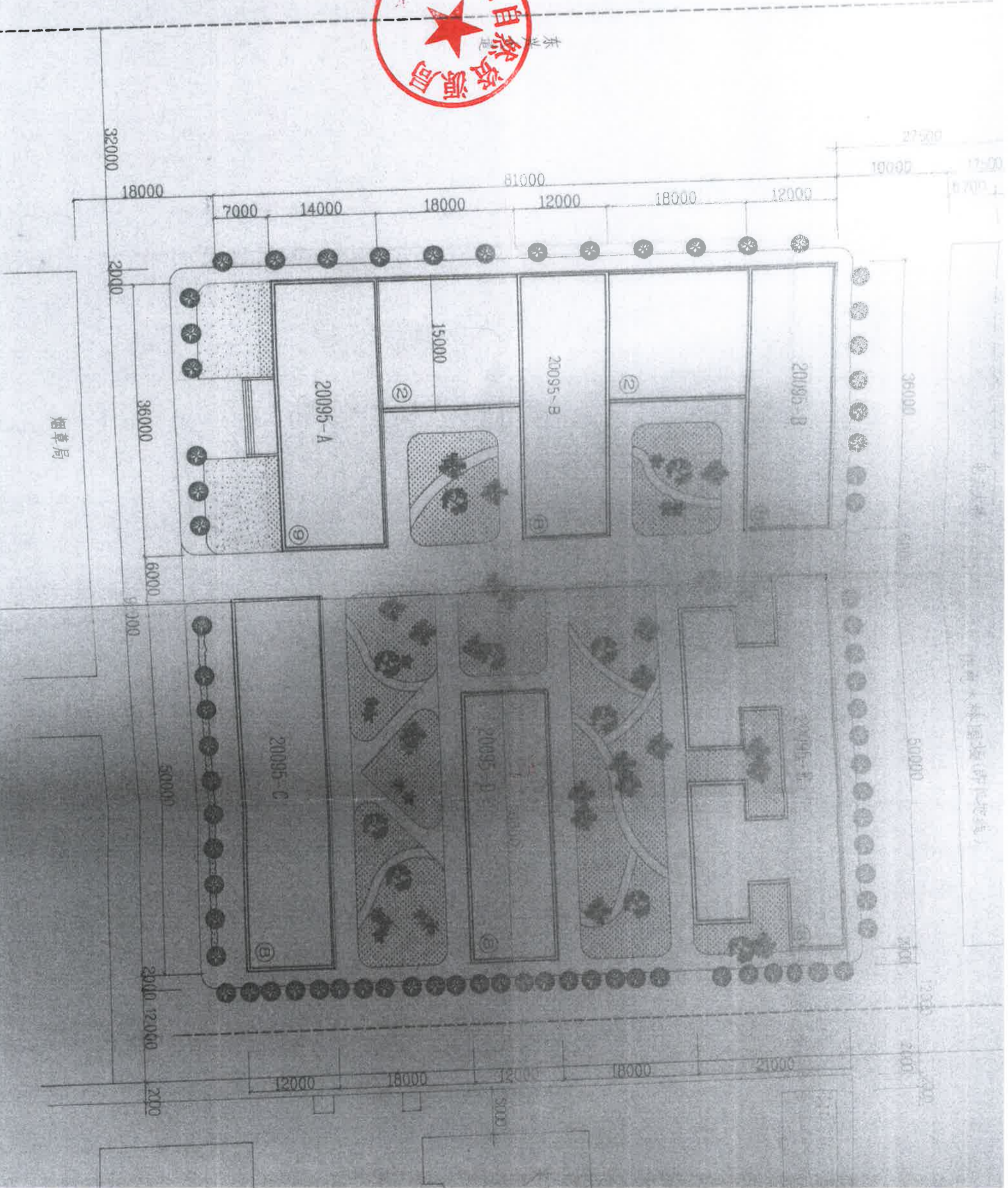
根据《中华人民共和国宪法》、《中华

人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



项目指标	数量	单位
总用地	10047	平方米
总建筑面积	26048	平方米
容积率	2.59	
建筑密度	35.6	%
绿化率	30.12	%

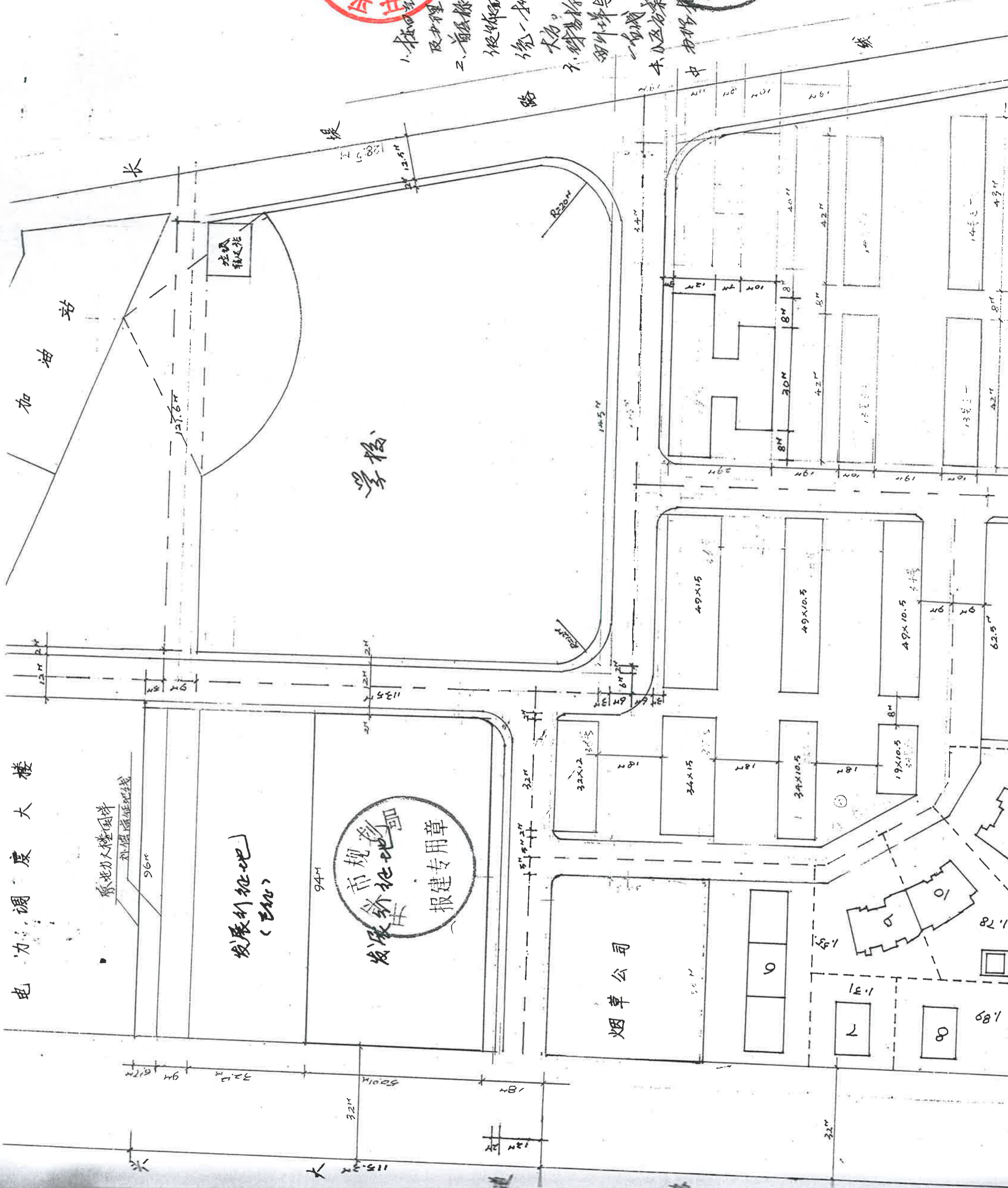
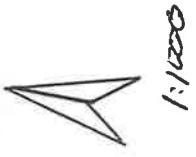
主要经济技术指标



总平面 1:500



III



1. 按回迁安置房地段进行规划
2. 首层标高为±0.00，外墙全高除标注外，主体结构、装饰层均在±0.00以下，室内外高差一律以该标高为准，应留足退界

大邑县自然资源局 审批

不碰界址线、不碰红线、不碰人防、不碰地下管线、不碰地下建筑、不碰地下构筑物、不碰地下构筑物、不碰地下构筑物



本区为农用地，应留足退界

审批日期：2009.6.2